



Appartement T2 | Sainte-Maxime

805 €/mois CC

N° mandat : 140972



DESCRIPTION

T2 - Meublé - Vue mer - Sainte Maxime

L'agence Eloc Immo vous propose à la location à l'année un appartement composé :

- Entrée
- Salon avec cuisine ouverte entièrement équipée
- Salle d'eau avec WC et douche à l'italienne
- Chambre avec grand placard

- Divers :
Double vitrage
Exposition sud-ouest
Rénové récemment
Accès handicapé extérieur et intérieur
Vue mer magnifique
Terrasse de 10 m²
Place de parking
Piscine résidence
Boulodrome
Résidence très calme

Estimation des consommations énergétiques : 37,89 € / mois

Géorisques : <https://bit.ly/GeorisquesCoteauxNartelle>

Appartement disponible au 13 Décembre 2025

DESCRIPTIF

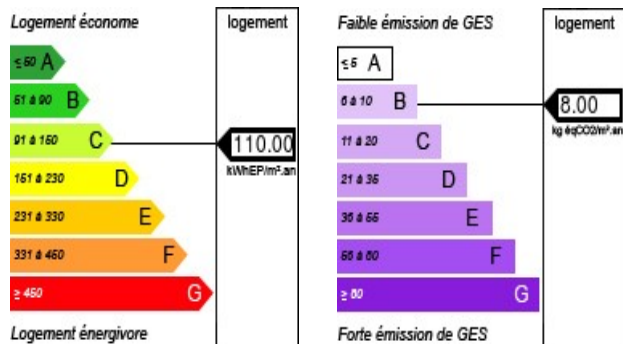
Année de construction :	1983
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface habitable :	37 m ²
Etage :	1
Type cuisine :	Aménagée, Equipée
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de parking extérieurs :	1
Orientation :	Sud-ouest
Vue :	MER
Etat général intérieur :	Très bon état
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Convecteurs

Autres surfaces

Surface terrasses : 10 m²

Commodités

- Meublé
- Accès handicapé
- Plain-pied
- Portail électrique
- Piscine



INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable : 37 m²
Loyer mensuel charges comprises : 805 €/mois
Dont provision sur charges : 105 €/mois
Dépôt de garantie : 700 €
Honoraires charge locataire : 407 € TTC
Dont honoraires état des lieux charge locataire : 111 € TTC

VOTRE CONTACT

Négociateur : Elocimmo Agence
Port. :
Tél. : 04 94 96 53 43
Email : contact@elocimmo.com