



# Appartement T3 | Sainte-Maxime

955 €/mois CC

N° mandat : 106



## DESCRIPTION

T3 - Sainte Maxime - Centre ville - Non meublé  
Location à l'année uniquement !

Appartement de type T3 composé :

- Entrée
- Chambre 1 de 9m<sup>2</sup> avec lit 140 et placard
- Salle d'eau avec cabine de douche, meuble vasque
- Chambre 2 de 9m<sup>2</sup>
- WC invités
- Cuisine séparée meublée de 6m<sup>2</sup>
- Salon / pièce de vie de 19m<sup>2</sup>

L'appartement est un semi meublé, les éléments dans l'appartement restent sur place.

Divers :

- Place de parking privative dans la résidence
- Résidence fermée et sécurisée
- Double vitrage
- Exposition sud
- Vue sur le jardin de la résidence
- Rez de chaussée

L'appartement est disponible au 27/06/2025

## DESCRIPTIF

Année de construction :	1980
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Surface habitable :	54 m <sup>2</sup>
Etage :	Rez-de-Chaussée
Type cuisine :	Aménagée, Equipée
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre de parking extérieurs :	1
Orientation :	Sud
Vue :	jardin
Etat général intérieur :	Très bon état

Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Convecteurs

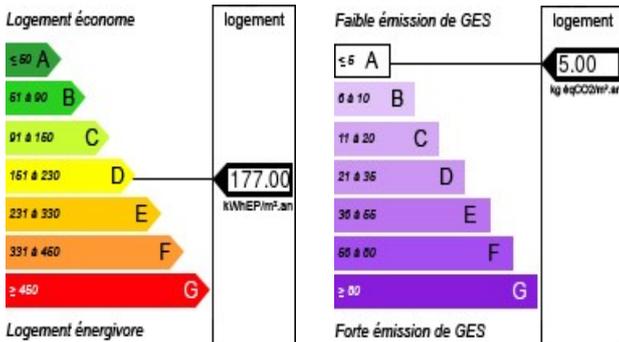
### Autres surfaces

### Commodités

- Plain-pied
- Interphone

## INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable :	54 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel charges comprises :	955 €/mois
Dont provision sur charges :	50 €/mois
Dépôt de garantie :	905 €



Honoraires charge locataire : 566.04 € TTC  
Dont honoraires état des lieux charge locataire : 159 € TTC

## VOTRE CONTACT

Négociateur : Elocimmo Agence

Port. :

Tél. : 04 94 96 53 43

Email : [contact@elocimmo.com](mailto:contact@elocimmo.com)