



Appartement T4 | Sainte-Maxime

1 590 €/mois CC

N° mandat : 141205



DESCRIPTION

T3+Mezzanine en Centre-ville de Sainte-Maxime -
 - Climatisation - Stationnement - Dernier étage
 L'agence Eloc Immo vous propose en location à l'année un appartement de type T3 avec deux chambres et une grande mezzanine composé :

- Entrée,
- Cuisine aménagée et équipée : réfrigérateur, plaques de cuisson électriques, four, hotte aspirante,
- Pièce de vie climatisée avec une table et 6 chaises,
- Chambre 1 avec placard intégré et climatisation,
- WC séparés,
- Salle d'eau avec cabine de douche et meuble vasque et WC,
- Chambre 2 avec placard intégré, lit double et climatisation,
- Mezzanine spacieuse avec coin nuit, deux lits simples, placards et climatisation,
- Balcon avec vue mer latérale, une table et 6 chaises

Divers :

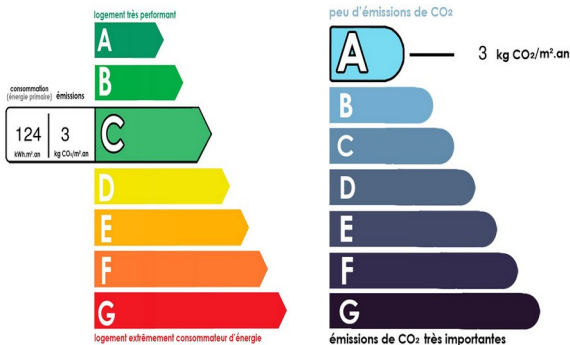
- Double vitrage,
- Climatisation,
- Exposition est-ouest
- Centre-ville,
- Nombreux rangements,
- Dernier étage,
- Très lumineux,
- Spacieux, haut sous plafond et traversant,
- Grande place de parking privative en extérieur

L'appartement est soumis à la GLI - pas de candidature saisonnière

DESCRIPTIF

Année de construction :	1980
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2
Surface habitable :	79 m ²
Etage :	4
Nombre de niveaux du bâtiment :	4
Type cuisine :	Aménagée, Equipée,
Ouverte	
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	2
Nombre de balcons :	1
Nombre de parking extérieurs :	1
Orientation :	Est
Vue :	dégagée
Etat général intérieur :	Bon
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Radiateur, Climatisation
réversible	

Autres surfaces



Surface totale : 79 m²
Surface balcons : 6 m²

Commodités

Ascenseur
Meublé
Interphone
Digicode
Climatisation
Portail électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable : 79 m²
Loyer mensuel charges comprises : 1 590 €/mois
Dont provision sur charges : 100 €/mois
Loyer mensuel hors charges : 1 490 €/mois
Dépôt de garantie : 2 980 €
Honoraires charge locataire : 869 € TTC
Dont honoraires état des lieux charge locataire : 237 € TTC

VOTRE CONTACT

Négociateur : Elocimmo Agence
Port. : 0634632721
Tél. : 04 94 96 53 43
Email : contact@elocimmo.com