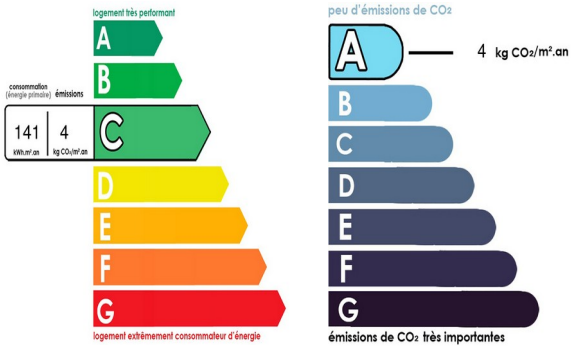
Appartement T2 | Sainte-Maxime

960 €/mois CC

N° mandat : 1412



DESCRIPTION

Appartement T2 - Centre-ville - Sainte-Maxime - Climatisation - Parking
Location à l'année uniquement !

L'appartement se compose :

- Entrée avec placard,
- WC séparés avec placard.
- Salon / séjour de 18,25 m² donnant sur la terrasse avec table, chaises et buffet,
- Chambre de 10,35 m² avec lit double, commode, table de chevet et deux placards intégrés,
- Salle d'eau de 3,65 m² avec meuble vasque et douche,

- Cuisine séparée de 8,2 m², meublée et équipée avec micro-ondes, four, plaques électriques, hotte, réfrigérateur avec partie congélation et lave-linge avec accès sur la terrasse,

Divers équipements :
- Grande terrasse de 16,50 m² avec table, chaises et chaises longues,
- Double vitrage,
- Climatisation réversible,
- Exposition Ouest,
- Centre-ville,
- Stationnement privatif en sous-sol

Estimation des consommations énergétiques : 45 € / mois.

Appartement libre au 3 Septembre 2025

DESCRIPTIF

Année de construction :	2006
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface Carrez :	45 m²
Surface habitable :	45 m²
Etage :	3
Nombre de niveaux du bâtiment :	4
Type cuisine :	Aménagée, Equipée, Indépendante
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de parking intérieurs :	1
Orientation :	Ouest
Vue :	Ville
Etat général intérieur :	Très bon état
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Climatisation réversible

Autres surfaces

Surface totale :	45 m²

Surface séjour : 18.25 m²
Surface terrasses : 16.5 m²

Commodités
Ascenseur
Meublé
Digicode
Climatisation

INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable : 45 m²
Loyer mensuel charges comprises : 960 €/mois
Dont provision sur charges : 60 €/mois
Dépôt de garantie : 1 800 €
Honoraires charge locataire : 495 € TTC
Dont honoraires état des lieux charge locataire : 135 € TTC

VOTRE CONTACT

Négociateur : Elocimmo Agence
Port. :
Tél. : 04 94 96 53 43
Email : contact@elocimmo.com