



Appartement T3 Sainte-Maxime

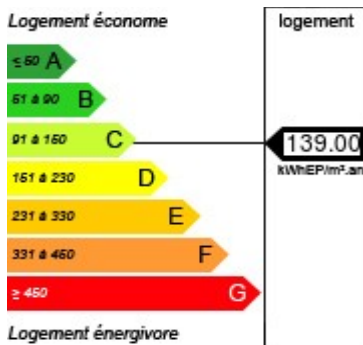
320 000 € HAI

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 141263



PERFORMANCE ENERGETIQUE



DESCRIPTION

APPARTEMENT 3P. TERRASSE

VENDUPAR NOTRE AGENCE Au 1er étage d'une résidence récemment ravalée, en centre ville, appartement rénové de 53m², comprenant entrée/dégagement, séjour avec cuisine ouverte, prolongée par une vaste terrasse de 12m², 2 chambres, cellier. Pour vivre à l'année ou en pied à terre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DESCRIPTIF

Année de construction :	1980
Proximité :	port, plage, école
Etat général extérieur :	Bon
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Surface Carrez :	53.34 m²
Surface habitable :	54 m²
Etage :	1
Nombre de niveaux du bâtiment :	5
Type cuisine :	Equippée
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de caves :	1
Orientation :	Est
Vue :	dégagée
Etat général intérieur :	Bon
Type chauffage :	Collectif
Nature chauffage :	Fuel
Mode chauffage :	Climatisation réversible

Autres surfaces

Surface totale :	65 m²
Surface séjour :	28 m²
Surface terrasses :	12.5 m²

Commodités et équipements

Ascenseur
Digicode
Climatisation

INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété	
Nombre de lots :	90
Montant moyen de la quote-part :	1 200 €/an
Taxe foncière :	786 €
Procédure en cours syndic copro :	Néant

VOTRE CONTACT

Adresse : 34 avenue Charles de Gaulle
83120 Sainte-Maxime
Email : contact@elocimmo.com
Tél. : 04 94 96 53 43
Port. : 06 81 05 82 14
Négociateur : Labarriere Isabelle