



Villa T5 La Motte

787 000 € HAI

Honoraires charge vendeur

N° mandat : TI673



DESCRIPTION

LA MOTTE CO EXCLUSIVITE En position dominante très belle villa de caractère comprenant 4 grandes chambres avec placards dont une suite parentale en rez de chaussée Deux sanitaires - belle pièce de vie de 80 m2 avec cuisine intégrée ouvrant sur terrasse et piscine Salon avec cheminée en pierre
Grand garage. Terrain clos de 700 m2
Piscine traditionnelle Plage en ipé
Magnifique vue dégagée Village et golf à proximité.
Maison de charme en parfait état .Prestations de qualité RARE
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : www.georisques.gouv.fr.

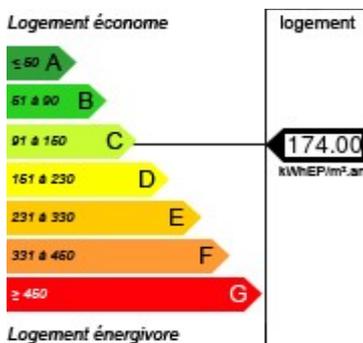
DESCRIPTIF

Type de construction :	Traditionnelle
Etat général extérieur :	Très bon
Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	4
Surface habitable :	170 m ²
Nombre de WC :	2
Nombre terrasses :	2
Nombre de garage :	1
Nombre de parking extérieurs :	2
Nombre de caves :	1
Orientation :	Sud
Etat général intérieur :	Très bon état
Type chauffage :	Individuel
Mode chauffage :	Climatisation réversible

Autres surfaces

Surface totale :	202 m ²
Surface séjour :	80 m ²
Surface terrain :	700 m ²
Surface garage :	33 m ²

PERFORMANCE ENERGETIQUE



Commodités et équipements

Alarmes
Climatisation
Portail électrique
Piscine
Arrosage automatique
Tout a l'égout (assainissement collectif)
Terrain clos

INFORMATIONS FINANCIERES

Taxe foncière : 1 400 €

VOTRE CONTACT

Adresse : 34 avenue Charles de Gaulle
83120 Sainte-Maxime
Email : contact@elocimmo.com
Tél. : 04 94 96 53 43
Port. : 06 81 05 82 14
Négociateur : Labarriere Isabelle

