



Appartement T2 | Sainte-Maxime

800 €/mois CC

N° mandat : 141339



DESCRIPTION

T2 meublé - Climatisation - Parking privatif - Sainte-Maxime

L'agence Eloc Immo vous propose un appartement T2 en rez-de-jardin à l'année, composé de

- Entrée,
- Salle d'eau avec meuble vasque, douche et WC refaite
- Chambre avec placard intégré, lit double et armoire,
- Salon / séjour avec table basse, canapé, meuble télé et télévision, et climatisation
- Cuisine ouverte, aménagée et équipée avec plaques de cuisson électriques, hotte aspirante, four électrique, réfrigérateur, lave-linge, vaisselle et ustensiles de cuisine,
- Loggia avec table et 4 chaises,
- Jardin avec cabanon de jardin, une table et 4 chaises d'extérieur.

Divers :

- Double vitrage,
- Climatisation réversible dans le salon,
- Rénové récemment,
- Orientation ouest,
- Une place de stationnement privative en extérieur mais au sein de la copropriété,
- Résidence calme et sécurisée avec un portail électrique.

L'appartement est libre dès maintenant et est soumis à l'assurance des loyers impayés
Pas de candidature saisonnière

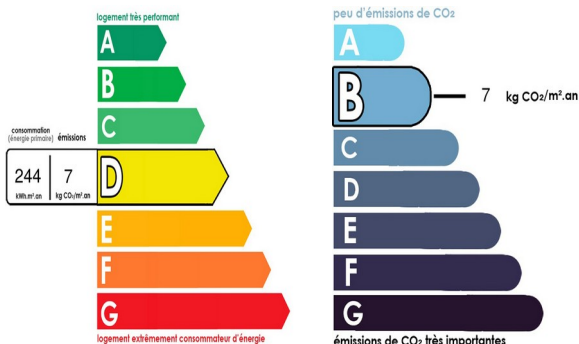
DESCRIPTIF

Année de construction :	1983
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface habitable :	32.55 m ²
Etage :	Rez-de-Chaussée
Nombre de niveaux du bâtiment :	2
Type cuisine :	Aménagée, Equipée, Ouverte
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre de parking extérieurs :	1
Orientation :	Ouest
Vue :	jardin
Etat général intérieur :	Bon
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Radiateur, Climatisation réversible

Autres surfaces

Surface totale :	32.55 m ²
Surface séjour :	16 m ²

Commodités



Meublé
Interphone
Climatisation
Portail électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable :	32.55 m ²
Loyer mensuel charges comprises :	800 €/mois
Dont provision sur charges :	60 €/mois
Dépôt de garantie :	1 480 €
Honoraires charge locataire :	363 € TTC

VOTRE CONTACT

Négociateur : Elocimmo Agence
Port. : 0634632721
Tél. : 04 94 96 53 43
Email : contact@elocimmo.com