



# Appartement T4 Sainte-Maxime

**420 000 € HAI**

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 141351



## DESCRIPTION

### APPARTEMENT 4 PIECES TERRASSE

Au 1er étage d'une résidence recherchée avec piscine , vaste appartement d'environ 64m<sup>2</sup> composée de 3 chambres, salle de bains, salle d'eau, salon/séjour donnant sur terrasse à l'ouest, cuisine ouverte, parking en sous sol.

## DESCRIPTIF

Année de construction :	1999
Proximité :	centre-ville, port, plage, proche village
Etat général extérieur :	Bon
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3
Surface Carrez :	63.7 m <sup>2</sup>
Surface habitable :	64 m <sup>2</sup>
Etage :	1
Nombre de niveaux du bâtiment :	4
Type cuisine :	Equippée
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	2
Nombre terrasses :	1
Nombre de parking intérieurs :	1
Orientation :	Sud-ouest
Etat général intérieur :	Bon
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Climatisation réversible

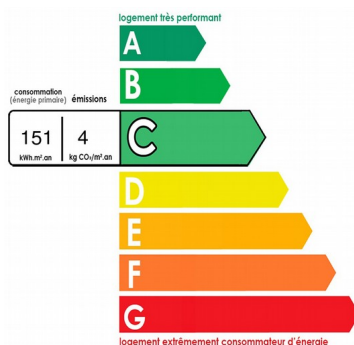
### Autres surfaces

Surface terrasses : 7 m<sup>2</sup>

### Commodités et équipements

Ascenseur  
Digicode  
Climatisation  
Piscine

## PERFORMANCE ENERGETIQUE



## INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété	
Montant moyen de la quote-part :	2 000 €/an
Taxe foncière :	1 414 €

## VOTRE CONTACT

Adresse : 34 avenue Charles de Gaulle  
83120 Sainte-Maxime  
Email : [contact@elocimmo.com](mailto:contact@elocimmo.com)  
Tél. : 04 94 96 53 43  
Port. : 06 81 05 82 14  
Négociateur : Labarriere Isabelle