



# Appartement T2 | Sainte-Maxime

860 €/mois CC

N° mandat : 141349



## DESCRIPTION

Appartement en plein centre-ville de Sainte-Maxime avec garage

L'agence Eloc Immo vous propose à la location à l'année un appartement non meublé, en plein centre-ville de Sainte-Maxime composé de :

- Entrée,
- Salle d'eau avec douche, meuble vasque, et WC
- Une grande chambre
- Une cuisine ouverte et équipée avec lave-vaisselle, hotte aspirante, réfrigérateur et plaque de cuissons
- Un séjour donnant sur un balcon

Divers :

Double vitrage,  
Climatisation réversible dans le séjour et dans la chambre  
Centre-ville,  
Terrasse

L'appartement dispose d'un garage fermé privé dans la résidence, en sous-sol.

Pour la production de chauffage : chauffage électrique individuel

Pour la production d'eau chaude sanitaire : eau chaude électrique individuel

Disponible dès maintenant, candidature soumis à la GLI  
Pas de candidature saisonnière

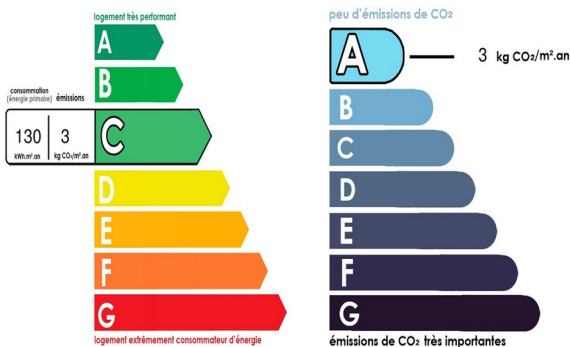
Appartement libre dès maintenant

\*\*\*La seule chose changée des photos : l'îlot n'est plus existant

## DESCRIPTIF

Année de construction :	2005
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface habitable :	42 m <sup>2</sup>
Étage :	1
Type cuisine :	Aménagée, Equipée,
Ouverte	
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre de balcons :	1
Nombre de garage :	1
Vue :	Ville
État général intérieur :	Très bon état
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Climatisation réversible

## Autres surfaces



### **Commodités**

Ascenseur  
Sous sol  
Interphone  
Climatisation

## **INFORMATIONS FINANCIERES**

Surface habitable :	42 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel charges comprises :	860 €/mois
Dont provision sur charges :	65 €/mois
Dépôt de garantie :	795 €
Honoraires charge locataire :	462 € TTC

## **VOTRE CONTACT**

Négociateur : Elocimmo Agence  
Port. : 0634632721  
Tél. : 04 94 96 53 43  
Email : [contact@elocimmo.com](mailto:contact@elocimmo.com)