



# Appartement Sainte-Maxime

**192 000 € HAI**

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 141528



## DESCRIPTION

### APPARTEMENT AVEC TERRASSE

Au 3ème étage d'une résidence recherchée proche de tout, appartement de type studio d'environ 28m<sup>2</sup> comprenant une entrée avec dégagement, pièce de vie ouvrant sur terrasse et balcon, coin cuisine aménagé, salle d'eau avec toilettes, une cave et emplacement de parking privatif.

## DESCRIPTIF

Année de construction : 1982  
Proximité : centre-ville, centre commercial, port, plage, arrêt de bus, toutes commodités  
Etat général extérieur : Bon

Nombre de pièces : 1  
Surface habitable : 26 m<sup>2</sup>  
Etage : 3  
Nombre de niveaux du bâtiment : 4  
Type cuisine : Equipée  
Nombre de salles d'eau : 1  
Nombre de WC : 1  
Nombre terrasses : 1  
Nombre de balcons : 1  
Nombre de parking extérieurs : 1  
Nombre de caves : 1  
Orientation : Sud-est  
Vue : dégagée  
Etat général intérieur : Bon  
  
Type chauffage : Individuel  
Nature chauffage : Electrique  
Mode chauffage : Climatisation réversible

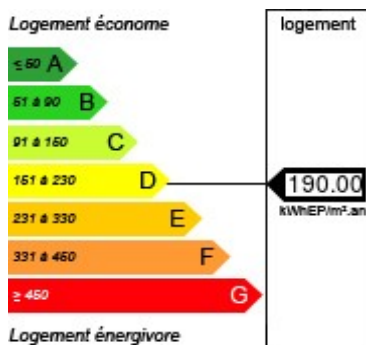
### Autres surfaces

Surface balcons : 5 m<sup>2</sup>

### Commodités et équipements

Ascenseur  
Interphone  
Climatisation

## PERFORMANCE ENERGETIQUE



## INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété  
Nombre de lots : 60  
Montant moyen de la quote-part : 600 €/an  
Procédure en cours syndic copro : Néant

## VOTRE CONTACT

Adresse : 34 avenue Charles de Gaulle  
83120 Sainte-Maxime  
Email : [contact@elocimmo.com](mailto:contact@elocimmo.com)  
Tél. : 04 94 96 53 43  
Port. : 06 81 05 82 14  
Négociateur : Labarriere Isabelle