Appartement T2
Sainte-Maxime

257 000 € HAI

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 141479

DESCRIPTION

APPARTEMENT 2 PIECES
Dans une résidence sécurisée arborée et calme, appartement de 50m² traversant comprenant une grande entrée, séjour agréable ouvrant sur une terrasse au sud, une chambre avec balcon côté Est, cuisine indépendante, salle d'eau, toilettes séparés. Une cave et un parking privatif complètent ce bien.

DESCRIPTIF

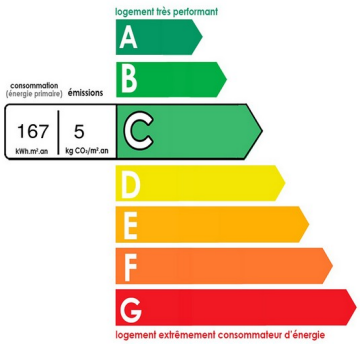
Année de construction :	1978
Proximité :	centre-ville, plage, école, autoroute, toutes commodités
Etat général extérieur :	Bon
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Surface Carrez :	49.71 m²
Surface habitable :	50 m²
Etage :	1
Nombre de niveaux du bâtiment :	5
Type cuisine :	Equipée
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de balcons :	1
Nombre de parking extérieurs :	1
Nombre de caves :	1
Orientation :	Sud
Vue :	dégagée
Etat général intérieur :	Bon
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique

Autres surfaces

Surface séjour :	20 m²
Surface terrasses :	10 m²
Surface balcons :	6 m²

Commodités et équipements
Ascenseur
Meublé
Digicode
Climatisation
Portail électrique

PERFORMANCE ENERGETIQUE



INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété	
Nombre de lots :	75
Montant moyen de la quote-part :	2 300 €/an
Taxe foncière :	950 €
Procédure en cours syndic copro :	Néant

VOTRE CONTACT

Adresse : 34 avenue Charles de Gaulle
83120 Sainte-Maxime
Email : contact@elocimmo.com
Tél. : 04 94 96 53 43
Port. : 06 81 05 82 14
Négociateur : Labarriere Isabelle