



Appartement T3 Sainte-Maxime

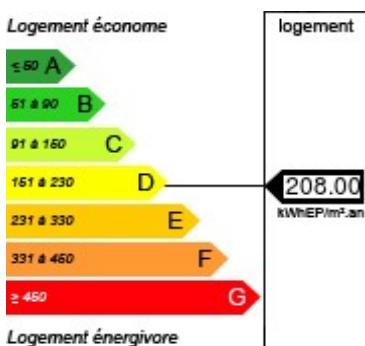
199 000 € HAI

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 141480



PERFORMANCE ENERGETIQUE



DESCRIPTION

APPARTEMENT 3 PIECES

VENDU Au 3ème étage d'une résidence sécurisée face à la mer, appartement de 41m² comprenant entrée/dégagement, séjour avec cuisine ouverte, une chambre + un coin nuit, terrasse au sud.

DESCRIPTIF

Année de construction :	1970
Proximité :	centre-ville, port, plage
Etat général extérieur :	Bon
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Surface Carrez :	41.12 m ²
Surface habitable :	41 m ²
Etage :	3
Nombre de niveaux du bâtiment :	4
Type cuisine :	Equipée
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Orientation :	Sud
Vue :	dégagée
Etat général intérieur :	A rafraîchir
Type chauffage :	Individuel
Mode chauffage :	Climatisation réversible

Autres surfaces

Surface séjour :	20 m ²
Surface terrasses :	10 m ²

Commodités et équipements

Digicode
Climatisation

INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété	
Nombre de lots :	21
Montant moyen de la quote-part :	700 €/an
Taxe habitation :	936 €
Taxe foncière :	1 056 €
Procédure en cours syndic copro :	Néant

VOTRE CONTACT

Adresse :	34 avenue Charles de Gaulle 83120 Sainte-Maxime
Email :	contact@elocimmo.com
Tél. :	04 94 96 53 43
Port. :	06 81 05 82 14
Négociateur :	Labarriere Isabelle