



# Appartement T3 | Sainte-Maxime

1 100 €/mois CC

N° mandat : 141490



## DESCRIPTION

Grand appartement à l'année meublé - Place de stationnement - Proche centre-ville  
Location à l'année d'un appartement de type T3 comprenant :

- Une entrée donnant sur un séjour
- Une cuisine ouverte, équipée et aménagée -
- Un séjour/salon avec canapé, TV et meuble TV, et rangements
- 1 WC indépendant
- Une grande chambre avec lit double et rangements
- Un coin nuit avec un lit double
- Salle de bain avec meuble vasque, sèche serviette, ballon d'eau chaude, lave-linge
- Une place de parking en extérieur
- Un balcon donnant sur la végétation

Divers :

- Double vitrage,
- Climatisation réversible dans le séjour
- Emplacement calme
- Résidence sécurisée avec gardien

Disponible dès maintenant

## DESCRIPTIF

Année de construction :	1980
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	1
Surface habitable :	51.25 m <sup>2</sup>
Etage :	1
Type cuisine :	Aménagée, Equipée, Ouverte
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de WC :	1
Nombre de balcons :	1
Nombre de parking extérieurs :	1
Etat général intérieur :	Bon

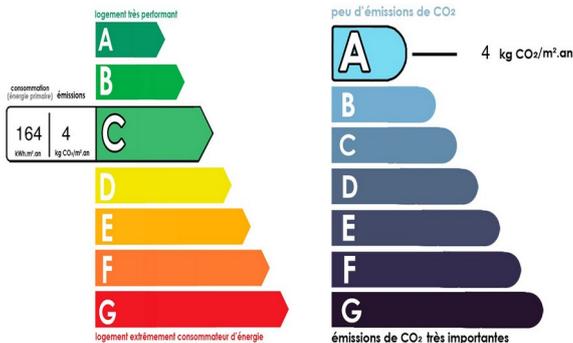
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Radiateur, Climatisation réversible

### Autres surfaces

Surface totale :	51.25 m <sup>2</sup>
Surface séjour :	26.3 m <sup>2</sup>
Surface balcons :	6.4 m <sup>2</sup>

### Commodités

Ascenseur  
Meublé  
Interphone  
Climatisation  
Parquet



## INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable :	51.25 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel charges comprises :	1 100 €/mois
Dont provision sur charges :	120 €/mois
Loyer mensuel hors charges :	980 €/mois
Dépôt de garantie :	1 960 €
Honoraires charge locataire :	561 € TTC

## VOTRE CONTACT

Négociateur : Elocimmo Agence

Port. :

Tél. : 04 94 96 53 43

Email : [contact@elocimmo.com](mailto:contact@elocimmo.com)