



# Appartement T4 | Le Plan-de-la-Tour

1 000 €/mois

N° mandat : 141326



## DESCRIPTION

Appartement non meublé T4 - Centre Plan de la Tour

Location à l'année uniquement !

L'agence vous propose un appartement non meublé avec accès privatif situé au cœur du village du Plan de la Tour, avec une entrée, 3 chambres, une cuisine fermée et semi équipée, un toilette séparé, une salle de douche, un grand séjour, une terrasse, un cagibi et un espace extérieur privatif.

Le logement se situe dans le vieux village à proximité d'une place exclusivement piétonne, proche des commodités.

Le bien ne dispose pas de place de stationnement privative mais des parkings publics et gratuits sont situés à proximité.

L'appartement a eu des embellissements depuis les photos. Il est disponible dès maintenant

## DESCRIPTIF

Année de construction :	1949
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3
Surface Carrez :	80.35 m <sup>2</sup>
Surface habitable :	80.35 m <sup>2</sup>
Etage :	Rez-de-Chaussée
Type cuisine :	Nue
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Etat général intérieur :	Bon
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Radiateur, Climatisation réversible, Climatisation

## Autres surfaces

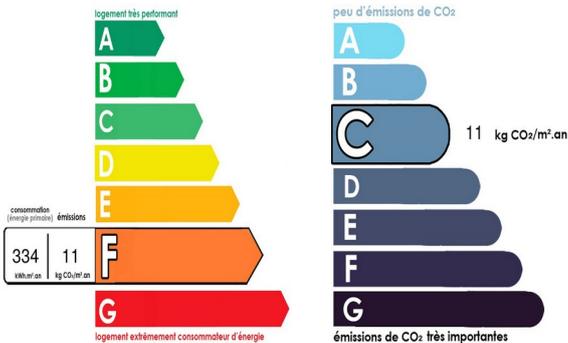
### Commodités

Plain-pied  
Climatisation

## INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable :	80.35 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel charges comprises :	1 000 €/mois
Loyer mensuel hors charges :	1 000 €/mois
Dépôt de garantie :	1 000 €
Honoraires charge locataire :	640 € TTC
Dont honoraires état des lieux charge locataire :	240 € TTC

## VOTRE CONTACT



Négociateur : Elocimmo Agence

Port. :

Tél. : 04 94 96 53 43

Email : [contact@elocimmo.com](mailto:contact@elocimmo.com)