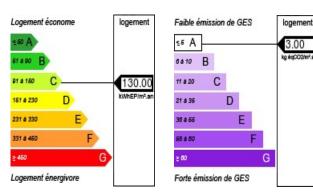


# Appartement T3 | Vidauban 981 €/mois CC

N° mandat : 141445







### **DESCRIPTION**

Appartement non meublé T3 à louer à l'année Vidauban

Location à l'année uniquement!

L'agence Eloc Immo vous propose une location à l'année un appartement climatisé non meublé de 58,12m² au 2ème étage d'une copropriété composé :

- D'un salon/séjour calme et lumineux
- D'une cuisine aménagée et ouverte
- Deux chambres avec placard
- Une salle d'eau avec douche à l'italienne et WC
- Terrasse couverte du 19m²
- Un garage privatif
- Une place de stationnement privatif

Dans les charges, l'eau et l'électricité, internet ne sont pas inclus

L'appartement est disponible au 1er Décembre 2025

# **DESCRIPTIF**

Année de construction : 2020

Nombre de pièces : 3 Nombre de chambres : 2

Surface habitable: 58.12 m<sup>2</sup>

Etage: 2

Type cuisine : Aménagée, Ouverte

Nombre de salles d'eau : 1
Nombre terrasses : 1
Nombre de garage : 1
Nombre de parking extérieurs : 1

Etat général intérieur : Très bon état

Type chauffage : Individuel Nature chauffage : Electrique

Mode chauffage : Climatisation réversible

#### **Autres surfaces**

#### **Commodités**

Climatisation

## **INFORMATIONS FINANCIERES**

Surface habitable: 58.12 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel charges comprises : 981 €/mois

Dont provision sur charges : 52 €/mois Dépôt de garantie : 929 € Honoraires charge locataire : 588.52 € TTC

## **VOTRE CONTACT**

Négociateur : Elocimmo Agence

Port.:

Tél.: 04 94 96 53 43

Email: contact@elocimmo.com