



# Appartement Sainte-Maxime

**154 000 € HAI**

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 141526



## DESCRIPTION

### APPARTEMENT VUE MER

VENDU PAR NOTRE AGENCE Dans domaine privé de 4ha avec piscine, vente studio cabine de 20m<sup>2</sup> carrez, comprenant pièce de vie avec coin cuisine équipée aménagée, coin cabine séparé, salle d'eau avec toilettes, terrasse de 8m<sup>2</sup> au sud, vue mer.

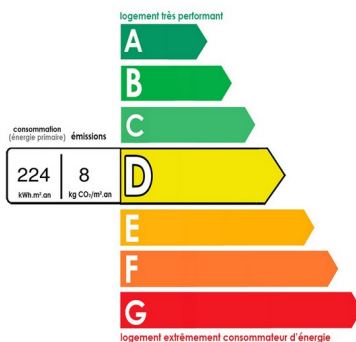
## DESCRIPTIF

Année de construction :	1985
Proximité :	mer
Etat général extérieur :	Bon
Nombre de pièces :	1
Surface Carrez :	20 m <sup>2</sup>
Surface habitable :	20 m <sup>2</sup>
Etage :	Dernier étage
Nombre de niveaux du bâtiment :	2
Type cuisine :	Aménagée, Equipée
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de parking extérieurs :	1
Orientation :	Sud-est
Vue :	MER
Etat général intérieur :	Très bon état
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
<b>Autres surfaces</b>	
Surface terrasses :	8 m <sup>2</sup>

### Commodités et équipements

Meublé  
Gardien  
Portail électrique  
Piscine

## PERFORMANCE ENERGETIQUE



## INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété	
Montant moyen de la quote-part :	1 500 €/an
Taxe habitation :	520 €
Taxe foncière :	526 €

## VOTRE CONTACT

Adresse : 34 avenue Charles de Gaulle  
83120 Sainte-Maxime  
Email : [contact@elocimmo.com](mailto:contact@elocimmo.com)  
Tél. : 04 94 96 53 43  
Port. : 0634632721  
Négociateur : Elocimmo Transactions