



Local commercial | Le Luc

2 430 €/mois CC

N° mandat : 141523



DESCRIPTION

Local commercial refait à neuf RN7 - Le Luc
L'agence Eloc Immo à Sainte-Maxime vous propose à l'année un local commercial à louer situé 11 Route de Nice, Quartier de la Burlière - RN7 - 83340 LE LUC EN PROVENCE

Description du local :

- 46,05m² pour le local principal
- 4m² pour le local de stockage extérieur

Un local à usage commercial comprenant un espace de vente, un bureau, WC et la jouissance du parking privé clôturé d'environ 345m² (10 à 15 places de stationnement)

Local clos, ouvert et isolé récemment réhabilité en entier.

Pas de système de chauffage dans le local

Local soumis à TVA sur le loyer uniquement

Détail :

- 1900€ HT / 2280€ TTC
- 150€ de charges

DESCRIPTIF

Année de construction : 1950

Surface habitable : 50 m²

Autres surfaces

Commodités

INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable : 50 m²

Loyer mensuel charges comprises : 2 430 €/mois

Dont provision sur charges : 150 €/mois

Dépôt de garantie : 5 700 €

Honoraires charge locataire : 1 000 € TTC

VOTRE CONTACT

Négociateur : Elocimmo Agence

Port. :

Tél. : 04 94 96 53 43

Email : contact@elocimmo.com

