



# Appartement T3 | Sainte-Maxime

1 250 €/mois CC

N° mandat : 141524



## DESCRIPTION

Appartement T3 centre ville, proche mer - Climatisation - Piscine - Stationnement Location à l'année uniquement

L'agence Eloc Immo vous propose à la location un beau T3 au sein d'une résidence avec piscine, au rez-de-chaussée composé de :

- Entrée
- Cuisine ouverte et aménagée
- Un espace salon avec une table, chaises, canapé, meuble TV et TV
- Un WC indépendant
- Un salle de bain avec machine à laver
- 2 chambres dont une avec salle de douche attenante
- Une terrasse

Informations complémentaires :

- Un place de stationnement au sein de la copropriété, à intérieur
- Une cave

L'appartement est à louer à l'année et est disponible dès maintenant

## DESCRIPTIF

Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Surface habitable :	53.05 m <sup>2</sup>
Etage :	Rez-de-Chaussée
Type cuisine :	Aménagée, Equipée,
Ouverte	
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	1
Nombre terrasses :	1
Nombre de parking intérieurs :	1
Nombre de caves :	1
Etat général intérieur :	Bon

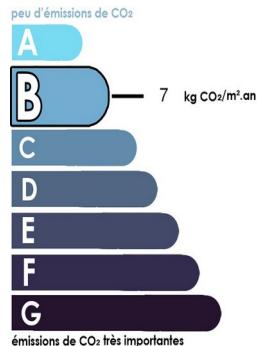
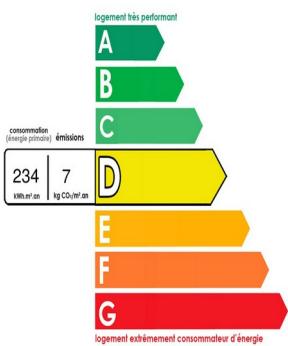
Type chauffage : Collectif  
Mode chauffage : Climatisation réversible

### Autres surfaces

Surface séjour : 29.58 m<sup>2</sup>  
Surface terrasses : 17.87 m<sup>2</sup>

### Commodités

Meublé  
Plain-pied  
Digicode  
Climatisation  
Piscine



## INFORMATIONS FINANCIERES

Surface habitable : 53.05 m<sup>2</sup>  
Loyer mensuel charges comprises : 1 250 €/mois

Dont provision sur charges : 170 €/mois  
Dépôt de garantie : 2 160 €  
Honoraires charge locataire : 583.55 € TTC

## VOTRE CONTACT

Négociateur : Elocimmo Agence  
Port. :  
Tél. : 04 94 96 53 43  
Email : [contact@elocimmo.com](mailto:contact@elocimmo.com)