



Maison T4 Les Issambres

448 000 € HAI

Honoraires charge vendeur

N° mandat : 141559



DESCRIPTION

MAISON DE 4 PIECES AVEC TERRASSE VUE MER
Dans les hauteurs des Issambres sur la commune de Roquebrune sur Argens, dans résidence sécurisée, très jolie maison de 107 m² sur 3 niveaux comprenant :

- en rez de jardin : une entrée, un séjour donnant sur une terrasse de 50 m² vue sur la mer, une cuisine indépendante, un placard sous escalier et un wc séparé.

- Au 1er étage : une 1ère chambre avec placard climatisée, une salle de douche avec wc, une 2ème chambre avec placard climatisée.

- Au 2ème étage une 3ème chambre avec placard et velux, un wc avec lave mains.

Vue imprenable sur la mer, jardin côté entrée. Place de parking privée.

DESCRIPTIF

Année de construction :	1983
Etat général extérieur :	Très bon
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3
Surface Carrez :	85.45 m ²
Surface habitable :	107 m ²
Type cuisine :	Indépendante
Nombre de salles d'eau :	1
Nombre de WC :	3
Nombre terrasses :	2
Nombre de parking extérieurs :	1
Vue :	MER
Etat général intérieur :	Très bon état

Type chauffage :	Individuel
Mode chauffage :	Air pulsé

Autres surfaces	
Surface totale :	107 m ²
Surface terrain :	50 m ²
Surface terrasses :	50 m ²

Commodités et équipements

Portail électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Nombre de lots :	98
Total des charges :	107 €/mois
Taxe foncière :	1 789 €

VOTRE CONTACT

Adresse : 34 avenue Charles de Gaulle
83120 Sainte-Maxime
Email : contact@elocimmo.com
Tél. : 04 94 96 53 43
Port. : 0634632721
Négociateur : Elocimmo Transactions

PERFORMANCE ENERGETIQUE



